

OBECNÍ ÚŘAD DOBROČOVICE

Dobročovice 38, 250 82 Úvaly
IDDS: 4rdj2r7, tel.: 725 021 827
E-mail: obec@dobrocovice.cz, <http://www.dobrocovice.cz/>

Vyřizuje: Ing. arch. Kindl / 605 234 203, zd.kindl@seznam.cz, <http://upkindl.cz/>
IDDS: crwve5k

Dále se doručí dle rozdělovníku.

V Dobročovicích, dne: 6. 9. 2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ UPRAVENÉHO NÁVRHU

ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU DOBROČOVICE

Obecní úřad Dobročovice, jako pořizovatel příslušný k pořizování územního plánu a jeho změn pro území obce Dobročovice na základě splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 odst. 1 zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), vykonávající územně plánovací činnost podle § 6 odst. 2 stavebního zákona prostřednictvím fyzické osoby, kterou je Ing. arch. Zdeněk Kindl, IČ 42548250, č. osvědčení 800042571, se sídlem Pravonín 167, 257 09 Pravonín, pořídil návrh změny č. 1 územního plánu Dobročovice, projednal ho s dotčenými orgány a sousedními obcemi, získal souhlasné stanovisko krajského úřadu dle § 50 odst. 7 stavebního zákona a v souladu s § 51 odst. 1 stavebního zákona zajistil jeho upravení. Dokumentace vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se na základě stanoviska krajského úřadu nezpracovává.

Pořizovatel oznamuje podle § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, že veřejné projednání upraveného návrhu změny č. 1 územního plánu Dobročovice se koná

**9. 10. 2017 (pondělí) od 17:00 hodin
v zasedací místnosti obecního úřadu Dobročovice,
Dobročovice 38, 250 82 Úvaly**

Příslušná dokumentace je vystavena k veřejnému nahlédnutí, a to **do 16. 10. 2017 včetně** na Obecním úřadu Dobročovice, Dobročovice 38, 250 82 Úvaly, a to v úředních hodinách, tj.:

vždy v pondělí od 8:00 do 16:00 hodin a ve středu od 10:00 do 18:00 hod., jinak dle dohody.

Po tuto dobu bude návrh změny č. 1 územního plánu Dobročovice také zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na oficiálních webových stránkách obce Dobročovice <http://www.dobrocovice.cz/> a na stránkách kvalifikované osoby pořizovatele <http://www.upkindl.cz/cze/aktualni-projekty.html>.

Upozornění:

Nejpozději **do 7 dnů** ode dne veřejného projednání, tj. **do 16. 10. 2017 včetně** může každý uplatnit své připomínky.

Vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti mohou ve stejné lhůtě podat námítky, ve kterých **musí vždy uvést obsah** námítky včetně odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán mohou dle § 52 odst. 3 stavebního zákona uplatnit ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

Pořizovatel dále upozorňuje, že na základě pokynu určeného zastupitele k úpravě návrhu před veřejným projednáním byla změna snižující minimální výměru stavebního pozemku v plochách rodinného bydlení z 1000 m² na 800 m² kromě ploch BR 5 rozšířena také na plochy BR 2.

Veškerá podání je nutno podávat písemnou formou s vlastnoručním podpisem, případně elektronickým podpisem podávajícího. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží (dle § 52 odst. 4 stavebního zákona).

Marcel Slováček
starosta obce Dobročovice



Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 6. 9. 2017

Sejmuto dne: 16. 10. 2017

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Vyvěšeno na:

- úřední deska obce Dobročovice
- www stránky obce Dobročovice <http://www.dobrocovice.cz/>

Rozdělovník:

dotčené orgány:

- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, **IDDS: keebyyf**
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, **IDDS: keebyyf**
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17, 120 00 Praha 2, **IDDS: hhcai8e**
- Krajská veterinární správa SVS pro Středočeský kraj, Inspektorát Praha – východ, Na Kozačce 3, 120 00 Praha 2, **IDDS: wx98b5p**, e-mail: insp.praha-vychod.kvss@svscr.cz
- Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor dopravy, Masarykovo nám. 1, 250 01 Brandýs nad Labem, **IDDS: c5hb7xy**
- Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 250 01 Brandýs nad Labem, **IDDS: c5hb7xy**
- Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor územního rozvoje a památkové péče, Masarykovo nám. 1, 250 01 Brandýs nad Labem, **IDDS: c5hb7xy**
- Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor geol. správy, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, **IDDS: 9gsaax4**
- Obvodní báňský úřad pro území hl. m. Prahy a kraje Středočeského, Kozí 4, 110 01 Praha 1, **IDDS: ixaaduf**
- Ministerstvo dopravy ČR, nábr. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, **IDDS: n75aau3**
- Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 0/1, 160 01 Praha 6, **IDDS: hjyaavk**
- Úřad státního odborného dozoru MO - VUSS, Hradební 772/12, 110 15 Praha 1, **IDDS: x2d4xnx**, e-mail: vusspraha@army.cz
- Státní energetická inspekce, Gorazdova 1969/24, 120 00 Praha 2, **IDDS: hq2aev4**
- Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 1585/9, 110 00 Praha 1, **IDDS: me7aazb**
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370, 293 05 Mladá Boleslav, **IDDS: 8cuhpqx**
- Ministerstvo zdravotnictví ČR, odbor investičního rozvoje, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2, **IDDS: pv8aaxd**
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor hornictví, Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1, **IDDS: bxtaaw4**
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, **IDDS: z49per3**

krajský úřad – nadřízený orgán:

- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, **IDDS: keebyyf**

sousední obce:

- město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly, **IDDS: pa3bvse**
- obec Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Květnice, **IDDS: egearys**
- obec Sluštice, Sluštice 21, 250 84 Sluštice, **IDDS: ng3apv5**
- obec Zlatá, Zlatá 7, 250 83 Zlatá, **IDDS: et7a6rc**
- městys Škvorec, Masarykovo nám. 122, 250 83 Škvorec, **IDDS: 93sb64m**